

शिवशाही पुनर्वसन प्रकल्प मर्यादित या  
कंपनीस भागभांडवल उपलब्ध करुन  
देण्यासाठी म्हाडा व मुंबई महानगर प्रदेश  
विकास प्राधिकरण, मुंबई यांनी शासनाकडे  
जमा केलेल्या अनामत ठेवीची व्याजासह  
परतफेड करण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन  
गृहनिर्माण विभाग  
शासन निर्णय क्रमांक: अनारे.२०११/प्र.क्र.४८/गृनिधो-२.  
मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,  
मंत्रालय, मुंबई-३२.  
दिनांक: ३१ मार्च, २०१५.

वाचा :-

शासन निर्णय क्रमांक:

- १) गृहनिर्माण विभाग क्र.शाहमी-१३९९/प्र.क्र.२३३/गृनिधो-२ दि.२७ डिसेंबर, २००९.
- २) शासन निर्णय, गृहनिर्माण विभाग क्र.पूरक-२००२/प्र.क्र.४४०/गृनिधो-२ दि.१२ ऑगस्ट, २००२.
- ३) शासन निर्णय, गृहनिर्माण विभाग क्र.अर्थसं-२००३/प्र.क्र.६२/गृनिधो-२ दि.३० डिसेंबर, २००३.
- ४) शासन निर्णय, गृहनिर्माण विभाग क्र.अर्थसं-२००४/प्र.क्र.३४/गृनिधो-२ दि.८ जून, २००४.
- ५) शासन निर्णय, गृहनिर्माण विभाग, क्र.अर्थसं-२००४/प्र.क्र.३४/गृनिधो-२ दि.३१ जुलै, २००४.
- ६) शासन निर्णय, गृहनिर्माण विभाग, क्र.अर्थसं-१३०५/प्र.क्र.३४/गृनिधो-२ दि.२४ मे, २००५.
- ७) शासन निर्णय, गृहनिर्माण विभाग, अर्थसं-१३०५/प्र.क्र.३४/गृनिधो-२ दि.१ जुलै, २००५.
- ८) शासन निर्णय, गृहनिर्माण विभाग, क्र.वाटप-१३०३/प्र.क्र.९३/गृनिधो-२ दि.१७ मार्च, २००४.
- ९) शासन निर्णय, गृहनिर्माण विभाग, क्र.अर्थसं-१९०४/प्र.क्र.३३(भाग-१)/गृनिधो-२, दि.२८.२.२००५
- १०) शासन निर्णय, गृहनिर्माण विभाग, क्र.अनारे.२००७/प्र.क्र.११०/गृनिधो-२, दि.३० मार्च, २०११.
- ११) शासन निर्णय, शुद्धीपत्रक क्र.अनारे.२००७/प्र.क्र.११०/गृनिधो-२, दि.२६ सप्टेंबर, २०११.
- १२) शासन निर्णय, गृहनिर्माण विभाग, क्र.अनारे.२०११/प्र.क्र.४८/गृनिधो-२, दि.३१ मार्च, २०१२.

१३) शासन निर्णय, गृहनिर्माण विभाग, क्र.अनारे.२०११/प्र.क्र.४८/गृनिधो-२,  
दि.३० मार्च, २०१३.

### प्रस्तावना

शिवशाही पुनर्वसन प्रकल्प मर्यादित च्या स्थापनेच्या वेळी सन १९९८ मध्ये महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, मुंबई तसेच मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण यांच्याकडून अनुक्रमे रु.३०० कोटी व रु.१२५ कोटी इतकी रक्कम ठेव स्वरूपात स्विकारण्यात आली होती. म्हाडा व एमएमआरडीए यांनी शासनाकडे जमा केलेली अनामत ठेव रु.४२५.०० कोटी रकमेवर शासनाने खुल्या बाजारातून कर्ज उभारताना जो दर देण्यात येतो म्हणजे ९.४० टक्के इतक्या दराने अनामत ठेवी प्रत्यक्षात जमा दिनांकापासून जमा करण्यात आल्या त्या दिनांकापासून प्रदान न करता, परतफेड सुरु झाल्याच्या दिनांकापासून कमी होत जाणा-या मुद्दलावर (रिड्युसिंग बॅलन्स) व्याज अदा करण्यास संदर्भ १ येथील दि.२७ डिसेंबर, २००१ च्या शासन निर्णयान्वये शासन मंजुरी देण्यात आली आहे. प्रस्तुत व्याजदर दि.३०.१२.२००३ रोजीच्या शासन निर्णयाव्दारे ६.०० टक्के असा सुधारीत करण्यात आला आहे. मुद्दलाच्या रकमेपैकी म्हाडा व एमएमआरडीए यांना अनुक्रमे रु.८४.७२ कोटी व रु.३५.२८ कोटी इतकी रक्कम अदा केली आहे. म्हाडा व एमएमआरडीए यांच्या शिळ्क मुद्दलावर चालू आर्थिक वर्षातील (२०१४-१५) मंजूर तरतुदीतून व्याज देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

### **शासन निर्णय-**

म्हाडा व एमएमआरडीए यांनी शासनाकडे जमा केलेल्या रकमेपैकी शिळ्क असलेली मुद्दल अनुक्रमे रु.२१५.२८ कोटी व रु.८९.७२ कोटी या रकमेवरील सन २०१४-१५ या आर्थिक वर्षात अनुक्रमे रु.२४१५४.२२ लक्ष व रु.१४२९.७७ लक्ष व्याज देणे अपेक्षित आहे. तथापि सन २०१४-१५ या आर्थिक वर्षातील सुधारीत अंदाजनुसार एमएमआरडीए च्या लेखाशिर्षाखाली रु.५,३८,३२,०००/-व म्हाडाच्या लेखाशिर्षाखाली रु.२,५६,२६,०००/-तरतुद उपलब्ध आहे. मंजूर तरतुदीतून महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, मुंबई यांना रु.२,५६,२६,०००/- (अक्षरी दोन कोटी छप्पन लाख सव्वीस हजार फक्त) व मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, मुंबई यांना व्याजापोटी रु.५,३८,३२,०००/- (अक्षरी रुपय पाच कोटी अडतीस लाख बत्तीस हजार फक्त) इतकी रक्कम अदा करण्यास शासन मान्यता देण्यात येत आहे.

सदर खर्च हा सन २०१४-१५ या आर्थिक वर्षातील मंजूर तरतुदीतून खालील लेखाशिर्षातंगत खर्ची टाकण्यात यावा.

१) महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण

मागणी क्र.क्यू-१

२०४९ व्याज प्रदाने

६० इतर दायित्वावरील व्याज

१०१ ठेवीवरील व्याज

(००)

(००) (०१) महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण यांचेकडून  
घेतलेल्या ठेवीवरील व्याज  
(२०४९ १८२२) (योजनेत्तरा)  
भारित ४५-व्याज

२) मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण  
मागणी क्र.क्यू-१  
२०४९ व्याज प्रदाने  
१०१ ठेवीवरील व्याज  
(००) (०२) मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण यांचेकडून घेतलेल्या ठेवीवरील व्याज  
(२०४९ १८३१)  
भारित ४५-व्याज

मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाची रक्कम वितरीत करण्यासाठी आहरण व संवितरण अधिकारी म्हणून अवर सचिव, गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय, मुंबई यांना प्राधिकृत करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणास उपलब्ध करून दयावायाची रक्कम अर्थसंकल्प वितरण प्रणालीमार्फत उपलब्ध करण्यात येत आहे.

मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण यांना व्याजापेठी देय असलेल्या रकमेचे देयक बनवून ते अधिदान व लेखा अधिकारी कार्यालय, मुंबई यांना सादर करण्याबाबत आणि रकमेचे आहरण करण्याबाबत या विभागाच्या रोख शाखेमार्फत आवश्यक ती कार्यवाही करण्यात यावी. मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण यांना देय होणाऱ्या रु.५,३८,३२,०००/- (अक्षरी रूपये पाच कोटी अडतीस लाख बत्तीस हजार फक्त) इतक्या रकमेसाठी अधिदान व लेखा अधिकारी, मुंबई यांना सादर केलेल्या देयकांचे धनादेश Mumbai Metropolitan Region Development Fund यांचे नावे काढून या कार्यासनास ३१ मार्च, २०१५ पूर्वी उपलब्ध करून देण्याची दक्षता रोख शाखेने घ्यावी.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेताक २०१५०४०६१२२३०२४७०९ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

प्र.पु.बडगेरी  
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

- मा.राज्यपाल यांचे सचिव, राजभवन, मुंबई.
- मा.मुख्यमंत्री यांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय, मुंबई-३२.

- ३) मा.उपमुख्यमंत्री यांचे प्रधान सचिव,मंत्रालय,मुंबई-३२.
- ४) मा.विरोधी पक्षनेता, महाराष्ट्र विधानसभा,महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, विधानभवन, मुंबई.
- ५) मा.विरोधी पक्षनेता, महाराष्ट्र विधानपरिषद, महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, विधानभवन,मुंबई.
- ६) मा.मुख्य सचिव, महाराष्ट्र शासन,मंत्रालय,मुंबई-३२.
- ७) उपाध्यक्ष व मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, गृहनिर्माण भवन,वांद्रे (पूर्व), मुंबई-५१.
- ८) महानगर आयुक्त, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, एमएमआरडीए इमारत, वांद्रे-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-५१.
- ९) प्रधान महालेखापाल, महाराष्ट्र-१ (लेखा व अनुज्ञेयता)/लेखापरीक्षा,मुंबई.
- १०) महालेखापाल, महाराष्ट्र-२ (लेखा व अनुज्ञेयता)/लेखापरीक्षा,नागपूर.
- ११) वित्त नियंत्रक, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-५१.
- १२) लेखा अधिकारी, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, वांद्रे(पूर्व),मुंबई.
- १३) अधिदान व लेखाधिकारी,वांद्रे,मुंबई-५१.
- १४) प्रधान सचिव, वित्त विभाग तसेच वित्त विभागांतर्गत (सा.ऊ./व्यय-३/अर्थसं-३/अर्थसं-१६ कार्यासन), मंत्रालय,मुंबई-३२.
- १५) सहसंचालक,लेखा व कोषागरे कॉम्प्युटर सेल, नीवन प्रशासनभवन, ५वा मजला, मंत्रालयासमोर,मुंबई.
- १६) निवडनस्ती/गृनिधो-२ ,गृहनिर्माण विभाग,मंत्रालय,मुंबई-३२.